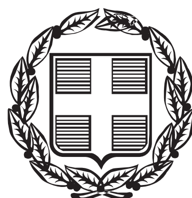


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 391**

8 Νοεμβρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠ.ΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΝΣΑΚ/127050ΛΙ8327/1152 (1)

Χαρακτηρισμός ως ιστορικού τόπου της Παιδόπολης Φιλιππιάδας, του Δήμου Ζηρού, Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του άρθρου 90 του ΠΑ 63/2005 (Φ.Ε.Κ. 98/Α΄/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και όπ από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) του άρθρου 2 του Π.Δ. 118/2013 (Φ.Ε.Κ. 152/Α΄/26-8-2013). «Τροποποίηση του Π.Δ. 85/2012 (Α΄/141) - Ίδρυση Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων και Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

γ) του Π.Δ. 119/2013 (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/25-6-2013) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών...».

δ) του Ν. 3028/02 (Φ.Ε.Κ. 153/Α΄/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

ε) του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α΄/13-4-1992) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης».

στ) το Π.Δ. 191/2003 (Φ.Ε.Κ. 148/Α΄/13-6-2003) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού».

2. Την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β΄/20-1-2004) καθώς και την υπουργική απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΟΠΥΝΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004).

3. Την από 6-6-2013 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Κ.Σ.Ν.Μ.), με αριθμό Πρακτικού 16/20-6-2013 (Θέμα 1ο), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. δ και 16 του Ν. 3028/2002, ως ιστορικό τόπο την Παιδόπολη Φιλιππιάδας, του Δήμου Ζηρού, Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας, Περιφέρειας Ηπείρου, ιδιοκτησίας Ελληνικού Δημοσίου, όπως αυτή οριοθετείται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό στοιχεία Α1,Α2...Α37,Α1, με αναφορά στο ΕΓΣΑ 87, λόγω του ιδιαίτερου ρόλου που διαδραμάτισε σε μια συγκεκριμένη χρονική περίοδο.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

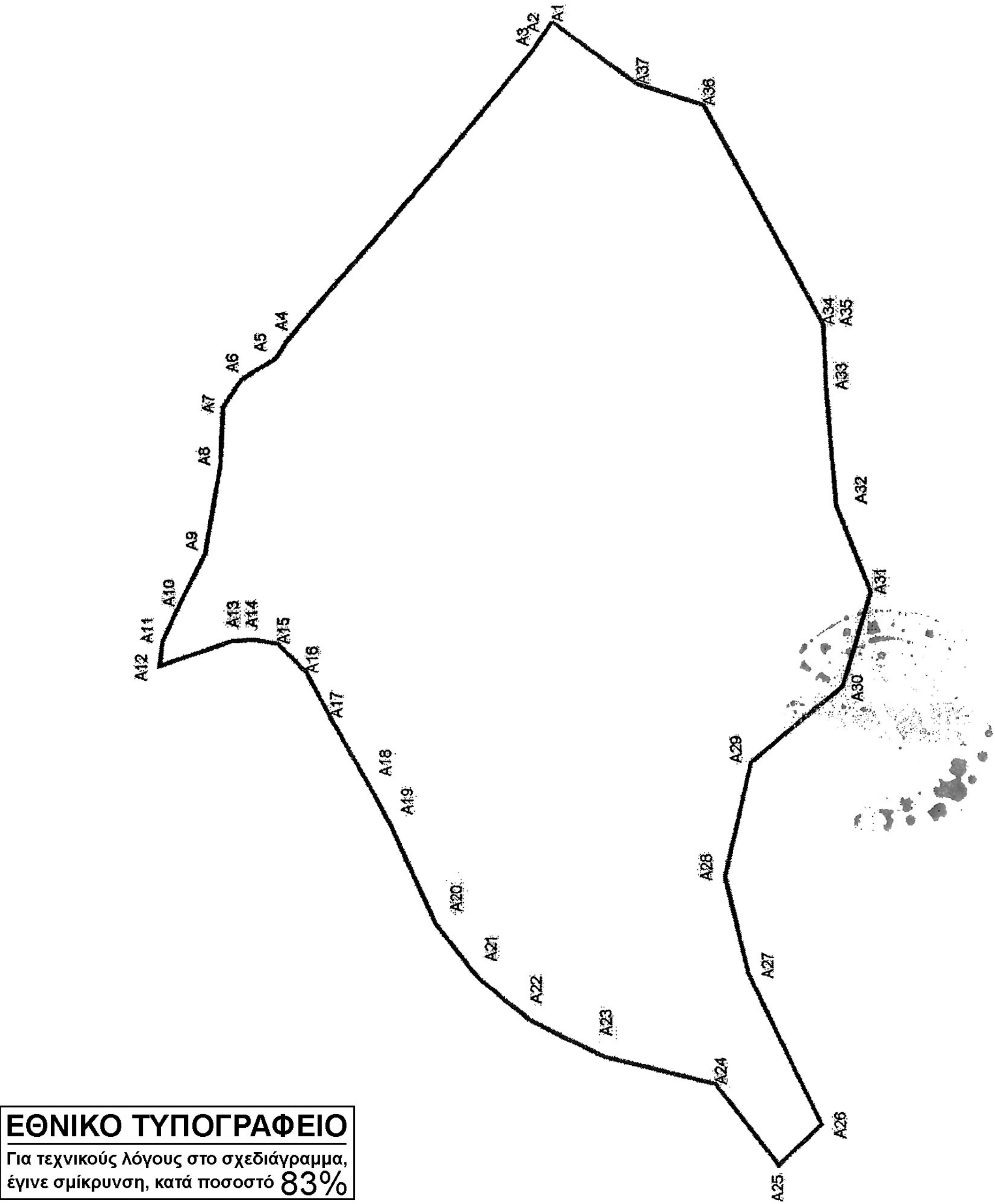
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Οκτωβρίου 2013

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

α/α	X	Y
A1	228807.67	4348010.16
A2	228793.07	4348020.07
A3	228793.07	4348020.07
A4	228660.76	4348128.79
A5	228652.95	4348133.55
A6	228643.15	4348148.97
A7	228630.54	4348157.38
A8	228603.93	4348158.78
A9	228563.31	4348165.79
A10	228538.1	4348178.4
A11	228522.69	4348185.41
A12	228511.49	4348186.81
A13	228522.87	4348154.04
A14	228523.46	4348143.92
A15	228521.61	4348133.37
A16	228508.16	4348120.8
A17	228487.24	4348110.4
A18	228452.7	4348092.12
A19	228437.28	4348084.48
A20	228392.15	4348065.13
A21	228367.32	4348045.98
A22	228348.14	4348022.48
A23	228330.8	4347988.9
A24	228318.23	4347940.55
A25	228280.27	4347912.53
A26	228299.26	4347893.03
A27	228369.72	4347925.64
A28	228414.31	4347935.84
A29	228466.87	4347924
A30	228501.97	4347882.63
A31	228545.59	4347869.98
A32	228585.1	4347884.99
A33	228639.16	4347889.18
A34	228668.24	4347890.3
A35	228668.24	4347890.3
A36	228769.25	4347943.47
A37	228778.91	4347972.45



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 83%

Αριθμ. οικ. 5092 (2)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 2045 (σχετ. 1601)/21.05.2013 απόφασης του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α΄) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα του άρθρου 6 αυτού, για την Προστασία Αρχιτεκτονικής και Φυσικής Κληρονομιάς.

β) Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158Α) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άρθρου 2 παρ. δ (αα), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών.

γ) Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ 141/Α΄/21.06.2012) και ειδικότερα του άρθρου 7 που αναφέρεται στην επανίδρυση του Υπουργείου Μακεδονίας και Θράκης

2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2045 (σχετ. 1601)/21.05.2013 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 194/ΑΑΠ/31-05-2013.

3. Το γεγονός ότι επήλθε αλλαγή στην αρίθμηση της οδού σύμφωνα με τη βεβαίωση ονοματοθεσίας.

4. Το γεγονός ότι προκλήθηκε σύγχυση στην αναφορά του προσανατολισμού του παταριού που προστέθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2045 (σχετ. 1601)/21.05.2013 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την υπ' αριθμ. 2045 (σχετ. 1601)/ 21.05.2013 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης στο μέρος που αφορά:

α) την αρίθμηση της οδού η οποία σύμφωνα με τη βεβαίωση ονοματοθεσίας γίνεται πλέον Φασιανού 11 αντί του «... Φασιανού 17... » και

β) τον προσανατολισμό του παταριού που εγκρίθηκε με την πιο πάνω απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης, σε τμήμα της Βορειοδυτικής πλευράς, αντί του «...Ν. Δυτικής...».

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα με την υπ' αριθμ 2045 (σχετ. 1601)/21.05.2013 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας και Θράκης (ΦΕΚ 194/ΑΑΠ/31-05-2013) καθώς και όσα αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 5650/ 8-11-1994 απόφαση του Υπουργού Μακεδονίας-Θράκης (ΦΕΚ 1217/Δ/22-11-1994) σύμφωνα με την οποία το συγκεκριμένο κτήριο έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο.

3. Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

4. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 29 Οκτωβρίου 2013

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΡΑΟΓΛΟΥ

Αριθμ. 239427/7317 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών στα Ο.Τ.1581α και ΚΧ. 1580α μετά από άρση αναγκαστικής ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α΄/7-6-2010) πρόγραμμα «Καλλικράτης», άρθρα 186, 282 και 283, όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 132/10 (ΦΕΚ 225 τ.Α΄/27-12-2010) περί οργανισμού της περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και ειδικότερα το άρθρο 5, παρ. 3.α.

3. Την υπ' αριθμ. οικ. 9934/141/11.01.2013 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας περί ορισμού Αντιπεριφερειαρχών.

4. Την υπ' αριθμ. 46176/935/19-2013 (ΦΕΚ463/τ.Β΄/ 26-02-2013) απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, περί ανάθεσης άσκησης τομέων αρμοδιοτήτων στους εκλεγμένους Αντιπεριφερειάρχες και στους Αντιπεριφερειάρχες που ορίστηκαν από τον Περιφερειάρχη Δυτ. Ελλάδας - Κατάργηση της υπ' αριθμ. 191209/3232 απόφασης Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας.

5. Τις διατάξεις του από 17-07-1923 Ν.Δ/τος περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν.

6. Τις διατάξεις του κεφ. ΙΙ του από 03-04-1929 Π.Δ/τος, που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31, παρ. 3 του Ν. 1557/85.

7. Τις εγκυκλίους 1/61 και 8/1975 της Υπηρεσίας Οικισμού ΥΔΕ «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων κ.λπ.».

8. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α΄/14-03-1983) όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

9. Τις διατάξεις του Ν. 2508/97 (ΦΕΚ 124 Α΄/13.06.1997), άρθρο 25, παρ. 9α «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων κ.λπ.», σε συνδυασμό με το Ν. 2831/2000.

10. Το Κ.Β.Π.Ν. του Π.Δ/τος της 14/27.7.1999 (ΦΕΚ 580 Δ΄/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 και 154.

11. Τις διατάξεις του Ν. 2831/13.06.2000 (ΦΕΚ 140 Α΄), άρθρο 29 αυτού «άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού», όπως συνεχίζουν να ισχύουν σήμερα και ειδικότερα την παρ. 4 αυτού όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄02) και όπως αυτός συνεχίζει να ισχύει.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 11, παρ. 5 ε του Ν. 3212/03 (ΦΕΚ 308Α΄/31-12-2003), οι οποίες συμπλήρωσαν η παρ. 2 του άρθρου 20 του Ν. 2508/97.

13. Τις διατάξεις του άρθρου 8, παρ. 1 του Ν. 4030/11, όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 29 του Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79 Α΄/09-04-2012).

14. Τις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ) (ΦΕΚ 79 Α΄/09-04-2012) και ειδικότερα τα άρθρα 31 και 32.

15. Το ισχύον στην περιοχή εγκεκριμένο σχέδιο με το 12-7-1975 Π.Δ. (ΦΕΚ 231 Δ/6-10-1975) ρυμοτομίας.

18. Τις υπ' αριθμ. 354/2006 και 1560/2011 αποφάσεις του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών.

19. Τις υπ' αριθμ. 752/2012 και 578/2012 αποφάσεις του Δ.Σ. Δήμου Πατρέων (Θέμα 39ο της 40ο συνεδρίασης και Θέμα 22ο της 32ο συνεδρίασης).

20. Το ισχύον εγκεκριμένο ΓΠΣ ΠΑΤΡΩΝ (ΦΕΚ 358/ ΑΑΠ/30-12-2011).

21. Η με αριθμ. πρωτ. 150191/4877/2013 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Π.Δ.Ε.

22. Το υπ' αριθμ. 2671/7488/4-7-2013 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ διαβιβαστικό έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Δ.Ε/ΑΔΠΔΕ & Ι.

23. Το από 28-8-2013 πρακτικό γνωμοδότησης του ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ/Π.Ε. Αχαΐας, τέταρτη πράξη - θέμα της 28-8-2013 συνεδρίασης, περί ομόφωνης θετικής σύμφωνης γνώμης με την εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ./Π.Δ.Ε.

25. Τα λοιπά δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο της εν λόγω υπόθεσης.

26. Ότι από τις δ/ξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του αρμόδιου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε:

α) Την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πατρών στα Ο.Τ.1581α και ΚΧ. 1580α, στην ιδιοκτησία φερόμενων ιδιόκτητων Γεωργίου, Βασιλείου και Παναγιώτη Χριστόπουλου, σε συμμόρφωση προς τις υπ' αριθμ. 354/2006 και 1560/2011 αποφάσεις του Τριμελούς τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών, για την άρση της απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε με το από Π.Δ/γμα 12-7-1975 (ΦΕΚ 231 Δ/6-10-1975), και την επανεπιβολή της ρυμοτομίας με το χαρακτηρισμό της ιδιοκτησίας υπό τα στοιχεία Τ1,01,02,03,03',02',Τ4',Τ4,Τ3,07,08,09,010,011, 014,015,Τ1 ως οικοδομήσιμης και την ένταξη της στο Ο.Τ. 1581α όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο τροποποίησης κλίμακας 1:200, 1:1000 συνταγμένο την 20/05/2013 από τον Πολιτικό Μηχανικό Σταύρο Βασιλείου Αντύπα.

2. Ορίζουμε όρους δόμησης στον εν λόγω ακίνητο εντός του Ο.Τ. 1581α τους κατά κανόνα γενικούς όρους δόμησης στην περιοχή και τις εκάστοτε ισχύουσες για την περιοχή χρήσεις γης.

3. Τη επιβολή προκηπίων (πρασιών) επί των οδών:

α) Παρόδου Ε.Δ 54, πλάτους 2,00 μ.

β) Γεωργίου Σεφέρη πλάτους 4,00 μ. και

γ) Πατρ. Αθηναγόρα πλάτους 5,05 μ.

Αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας αποτελεί το συνημμένο σχέδιο τροποποίησης σε κλίμακα 1/200, 1/1000, συνταγμένο την 20/05/2013 από τον Σταύρο Βασιλείου Αντύπα Πολιτικό Μηχανικό, σε έξι πρωτότυπα αντίγραφα.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

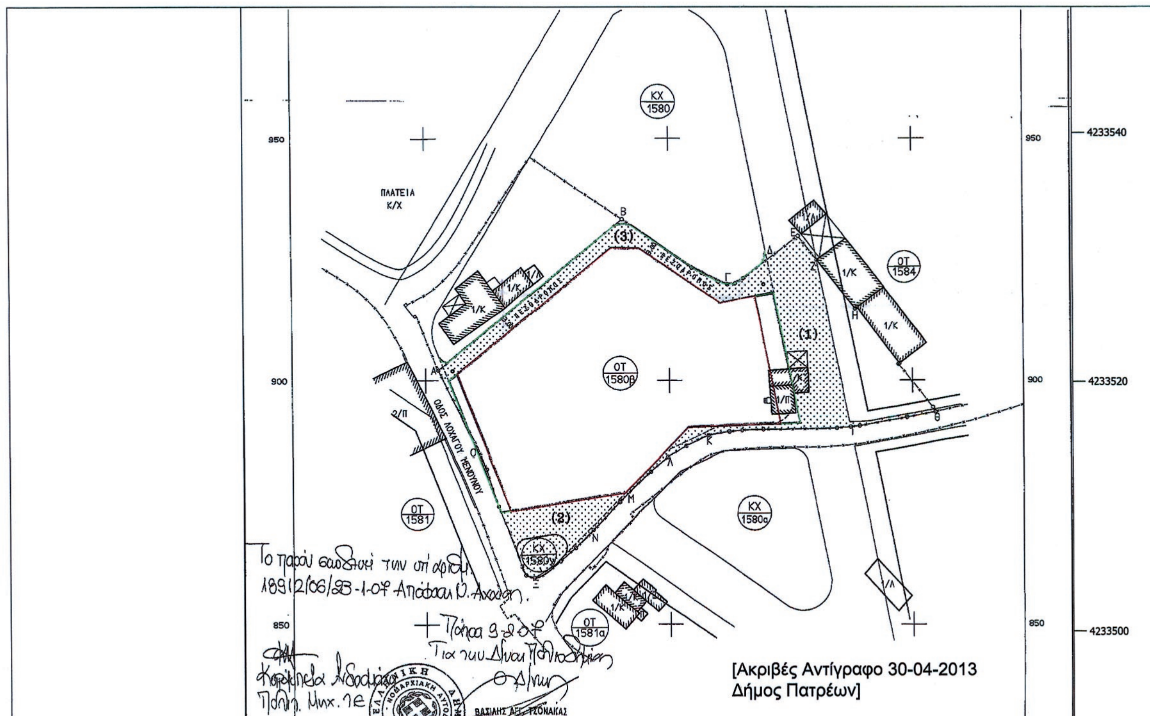
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α΄/10) και σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

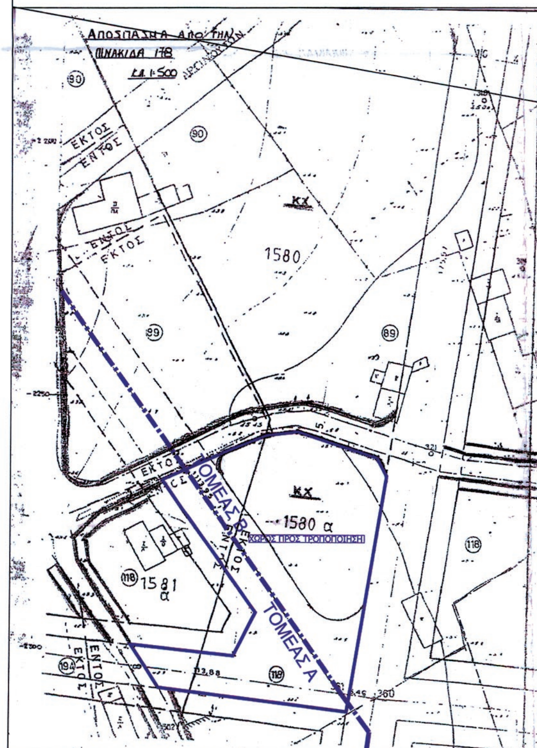
Πάτρα, 22 Οκτωβρίου 2013

Ο Αντιπεριφερειάρχης

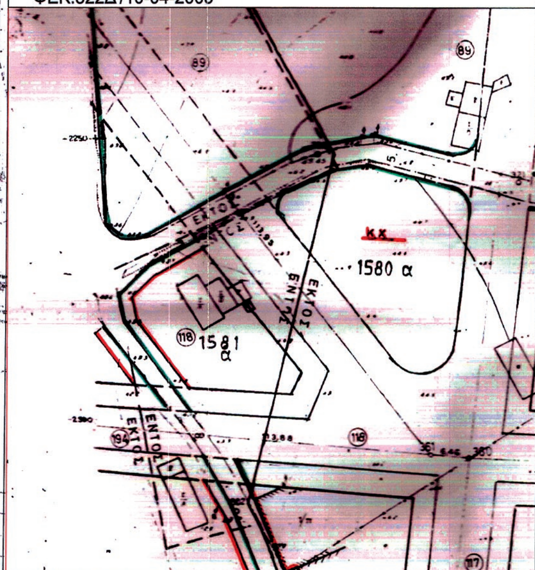
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΥΦΑΝΤΗΣ

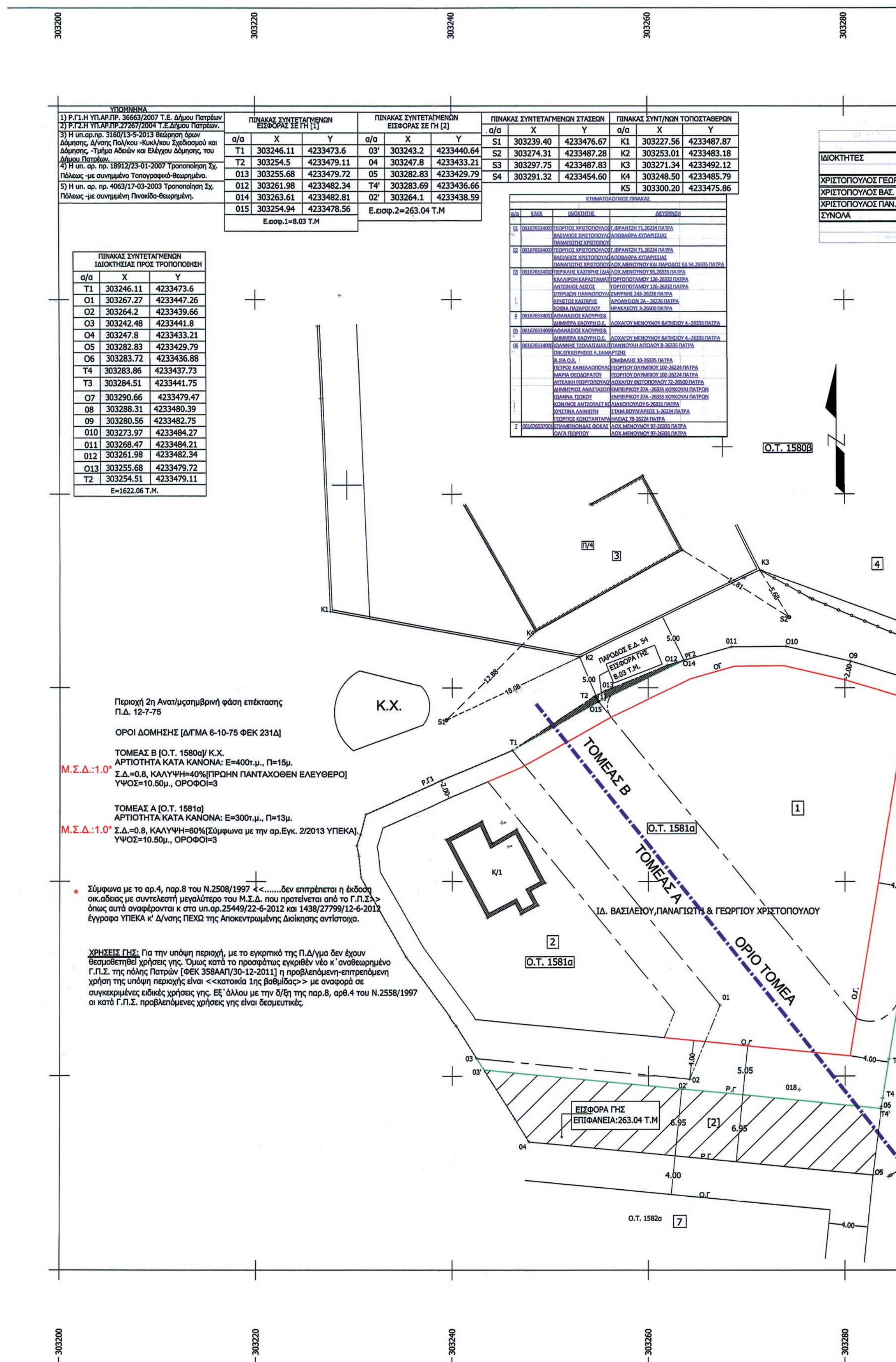


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΙΝΑΚΙΔΟΣ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚ. ΣΧ.ΠΟΛΕΩΣ
ΑΡ.ΠΙΝ. 178[Ακριβές Αντίγραφο-02/05/2013, Δήμος Πατρέων]
ΚΛ.: 1:500
ΦΕΚ.322Δ'/10-04-2003





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ [1]

α/α	Χ	Υ
Τ1	303246.11	4233473.6
Τ2	303254.5	4233479.11
013	303255.68	4233479.72
012	303261.98	4233482.34
014	303263.61	4233482.81
015	303254.94	4233478.56
Ε.εισφ.1=8.03 Τ.Μ		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ [2]

α/α	Χ	Υ
03'	303243.2	4233440.64
04	303247.8	4233433.21
05	303282.83	4233429.79
Τ4'	303283.69	4233436.66
02'	303264.1	4233438.59
Ε.εισφ.2=263.04 Τ.Μ		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

α/α	Χ	Υ
S1	303239.40	4233476.67
S2	303274.31	4233487.28
S3	303297.75	4233487.83
S4	303291.32	4233454.60

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ ΤΟΠΟΣΤΑΘΕΡΩΝ

α/α	Χ	Υ
Κ1	303227.56	4233487.87
Κ2	303253.01	4233483.18
Κ3	303271.34	4233492.12
Κ4	303248.50	4233485.79
Κ5	303300.20	4233475.86

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΚΑΕΚ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
01	061676534007	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ	Γ.ΦΡΑΝΤΖΗ 71,26224 ΠΑΤΡΑ
		ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟ	ΑΠΟΒΑΘΡΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ
		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥ	
02	061676534007	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ	Γ.ΦΡΑΝΤΖΗ 71,26224 ΠΑΤΡΑ
		ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟ	ΑΠΟΒΑΘΡΑ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑΣ
		ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΡΙΣΤΟΠΟΥ	ΛΟΧ.ΜΕΝΟΥΝΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΟΔΟΣ ΕΔ 54,26335 ΠΑΤΡΑ
03	061676534010	ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΚΑΣΠΙΡΗΣ [ΔΙΑ	ΛΟΧ.ΜΕΝΟΥΝΟΥ 93,26335 ΠΑΤΡΑ
		ΚΑΛΛΙΡΟΗ ΚΑΡΑΣΤΑΜΑΤ	ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ 126-26332 ΠΑΤΡΑ
		ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΛΕΙΣΟΣ	ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ 126-26332 ΠΑΤΡΑ
		ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟ	ΣΜΥΡΝΗΣ 243-26226 ΠΑΤΡΑ
		ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΣΠΙΡΗΣ	ΑΡΟΑΝΕΙΩΝ 2Α - 26226 ΠΑΤΡΑ
		ΣΟΦΙΑ ΠΑΖΑΡΟΓΛΟΥ	ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ 3-26500 ΠΑΤΡΑ
4	061676534011	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΟΥΡΗΣ&	
		ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΟΥΡΗ Ο.Ε.	ΛΟΧΑΓΟΥ ΜΕΝΟΥΝΟΥ &ΚΤΗΣΙΟΥ 4,-26335 ΠΑΤΡΑ
05	061676534009	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΟΥΡΗΣ&	
		ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΟΥΡΗ Ο.Ε.	ΛΟΧΑΓΟΥ ΜΕΝΟΥΝΟΥ &ΚΤΗΣΙΟΥ 4,-26335 ΠΑΤΡΑ
06	061676534006	ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΖΟΛΑΣ[ΔΙΑΧ/Σ	ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΑΙΤΩΛΟΥ 8-26335 ΠΑΤΡΑ
		ΟΙΚ.ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Λ.ΣΑΜΑΡΤΖΗΣ	
		& ΣΙΑ Ο.Ε.	ΟΜΦΑΛΗΣ 10-26335 ΠΑΤΡΑ
		ΠΕΤΡΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΛΥΜΠΙΟΥ 102-26224 ΠΑΤΡΑ
		ΜΑΡΙΑ ΘΕΟΔΩΡΑΤΟΥ	ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΟΛΥΜΠΙΟΥ 102-26224 ΠΑΤΡΑ
		ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟ	ΛΟΧΑΓΟΥ ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΥ 72-26500 ΠΑΤΡΑ
		ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΟΠ	ΕΜΠΕΙΡΙΚΟΥ 37Α -26335 ΚΟΥΚΟΥΛΙ ΠΑΤΡΩΝ
		ΙΩΑΝΝΑ ΤΣΩΚΟΥ	ΕΜΠΕΙΡΙΚΟΥ 37Α -26335 ΚΟΥΚΟΥΛΙ ΠΑΤΡΩΝ
		ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝΤΖΟΥΛΕΤ ΚΟ	ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ 6-26331 ΠΑΤΡΑ
		ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΛΑΙΝΙΩΤΗ	ΣΤΑΜ.ΒΟΥΛΓΑΡΕΩΣ 1-26224 ΠΑΤΡΑ
		ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΡΑ	ΗΛΕΙΑΣ 78-26224 ΠΑΤΡΑ
7	061676537001	ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΦΩΚΑΣ	ΛΟΧ.ΜΕΝΟΥΝΟΥ 97-26335 ΠΑΤΡΑ
		ΟΛΓΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΛΟΧ.ΜΕΝΟΥΝΟΥ 97-26335 ΠΑΤΡΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΠΡΟΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ

α/α	Χ	Υ
Τ1	303246.11	4233473.6
Ο1	303267.27	4233447.26
Ο2	303264.2	4233439.66
Ο3	303242.48	4233441.8
Ο4	303247.8	4233433.21
Ο5	303282.83	4233429.79
Ο6	303283.72	4233436.88
Τ4	303283.86	4233437.73
Τ3	303284.51	4233441.75
Ο7	303290.66	4233479.47
08	303288.31	4233480.39
09	303280.56	4233482.75
010	303273.97	4233484.27
011	303268.47	4233484.21
012	303261.98	4233482.34
Ο13	303255.68	4233479.72
Τ2	303254.51	4233479.11
Ε=1622.06 Τ.Μ.		

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡ.	
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣ.	
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.	
ΣΥΝΟΛΑ	

303280 303300 303320

ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ ΓΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΣΕ ΓΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: 1622,06 Τ.Μ

...ΚΤΗΤΕΣ	(%) ΚΥΡ/ΤΑΣ	ΙΔ/ΣΙΑ ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΕΙ (Τ.Μ.)	% ΕΙΣΦΟΡΑ 10 (0-250)	20(250-500)	30(500-1000)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ(Τ.Μ.)
...ΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡ.	37,5	608,27	25	50	32,48	107,48
...ΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣ.	37,5	608,27	25	50	32,48	107,48
...ΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝ.	25	405,52	25	31,10		56,10
...ΟΛΑ	100	1622,06	75	131,10	64,96	271,07

4233540 4233520 4233500 4233480 4233460 4233440 4233420

4 5 6 Ο.Τ. 1584 Ο.Τ. 1584α Ο.Τ. 1583

ΟΔΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΕΦΕΡΗ

ΟΔΟΣ ΠΑΤΡΙΑΡΧΟΥ ΑΘΗΝΑΓΟΡΑ

Ο.Γ Ρ.Γ 4.00 10.00 8.00 2.00 S3 S4 O5 O6 O7 O8 O9 K4 T3 T4 T4'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.΄ ΑΡΙΘΜ. 239427/7317/13 ΑΠΟΦΑΣΗ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ... ΘΕΜΑΤΩΝ ... Π.Ε. ΑΧΑΪΑΣ

Εγκρίνεται ομόφωνα
Συνεδρίαση 28-8-13
Πράξη 4 Θέμα
Παρατηρήσεις σύμφωνα με εισήγηση 150.191/4877/2013 ΔΙΠΕΧΩΣΧ/Π.Δ.Ε.

Εγκρίνεται σύμφωνα με την αριθ. 239427/7317 απόφασή μας
Πάτρα ... 2013

ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ Κ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ

Ο Πρ. Τμ. ΔΙΠΕΧΩΣ Διοίκησης ΔΕΠΙΝ
ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΤΣΑΚΑΡΕΣΤΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Β β

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΣΥ. ΠΟ. ΘΑ. ΠΕ. ΑΧΑΪΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ-ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Θεωρείται όπως εγκρίθηκε με τις υπ. αριθμ. 578/2-8-2012 και 752/13-12-12. αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου

Η Πρ. ΔΙΠΕΧΩΣΧ/ΠΔΕ

2. Βάσει της παρ. 3 του αρθρ. 21 του Π.Δ.της 3-4-1929 περι Γ.Ο.Κ διασαφηνίζεται ότι: με την προτεινόμενη τροποποίηση κανένα κτίριο δεν θίγεται και κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο.

ΕΛΕΝΗ ΣΠΥΡΑΚΗ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Μ.Sc.

Πάτρα

Αποσπασμα Απο Εγκ. ΓΠΣ [2011]
[ΦΕΚ 358ΑΑΠ/30-12-2011]

Μ.Σ.: 1.0

ΕΓΛΥΚΑΔΑ Γ41 ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ - ΤΣΑΒΕΙΚΑ Γ36 ΣΥΝΟΙΚΙΑ 9 ΚΟΥΤΣΑΕΓΛΥΚΑΔΕΣ Γ40 ΙΔ. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΙ ΚΕΤΕΧ Γ37 ΛΑΓΓΟΥΡΑ Γ39 ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ 0.8 44 0.8 73 0.8 49 0.8 85 1.0 38 1.0 68

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΠΑΤΡΕΩΣ 49
ΤΗΛ.- FAX: 2610-222536
email:santipas@yahoo.gr

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΣ.ΑΝΤΥΠΑΣ

ΔΙΠΛ.ΠΟΛ.ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ-ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΡΓΟ:
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ/ΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΑΤΡΩΝ [Ο.Τ. 1581α & Κ.Χ. 1580α] συμφωνα με τις υπ.αρ. 1560/2011 & 354/2006 αποφάσεις Διοικ/κου Πρωτοδικείου Πατρών

ΘΕΣΗ:
ΕΓΛΥΚΑΔΑ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 20/05/2013

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200, 1:1000

ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΣ. ΑΝΤΥΠΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ SHEFFIELD
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 80182
ΠΑΤΡΕΩΣ 49 - ΠΑΤΡΑ - ΤΗΛ.: 2610 222 536

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004